

САДРЖАЈ ИНВЕСТИЦИОНОГ ПРОГРАМА

1. ОПИС ПРОЈЕКТА И СВРХА ИНВЕСТИРАЊА

2. АНАЛИЗА РАЗВОЈНИХ МОГУЋНОСТИ И СПОСОБНОСТИ ИНВЕСТИТОРА

- 2.1. Општа информација о инвеститору и референце
- 2.2. Положај на тржишту пласмана и набавке
- 2.3. Инвестициона активност
- 2.4. Техничка и кадровска опремљеност
- 2.5. Економско-финансијски резултати-пословање инвеститора
- 2.6. Коначна оцена развојних могућности и способности инвеститора

3. АНАЛИЗА ТРЖИШТА

- 3.1. Тржиште продаје (величина тржишта, обим извоза, увоза и потрошње, конкуренција, дистрибутивна мрежа, супституција увоза, цене)
- 3.2. Тржиште набавке (основне и помоћне сировине, канали набавке, највећи добављачи-домаће тржиште, увоз)
- 3.3. SWOT анализа

4. ТЕХНИЧКО-ТЕХНОЛОШКЕ ОСНОВЕ

- 4.1. Асортиман и обим производње
- 4.2. Основе технолошког процеса и употреба напредних знања и технологија
- 4.3. Прорачун капацитета и избор опреме и алата
- 4.4. Материјални биланс и норматив
- 4.5. Решење грађевинских објеката и инсталација (површина објекта)
- 4.6. Енергија и флуиди
- 4.7. План и инвестиције у радну снагу

5. АНАЛИЗА ЛОКАЦИЈЕ

- 5.1. Анализа микро и макро локације
- 5.2. Анализа утицаја на локалну заједницу (општина, регион)

6. МЕРЕ ЗАШТИТЕ

- 6.1. Мере заштите човекове околине
- 6.2. Мере заштите на раду

7. ЕКОНОМСКО-ФИНАНСИЈСКА АНАЛИЗА

- 7.1. Обим и структура инвестиционих улагања у основна средства
- 7.2. Обрачун потребних обртних средстава
- 7.3. Обрачун трошкова производње и формирање укупног прихода
 - 7.3.1. Фиксни трошкови
 - 7.3.2. Директни трошкови
 - 7.3.3. Бруто зараде
 - 7.3.4. Порези и доприноси
 - 7.3.5. Формирање укупног прихода (домаће тржиште-извоз)
- 7.4. Извори финансирања и обавезе према изворима
 - 7.4.1. Извори финансирања
 - 7.4.2. Обавезе према изворима финансирања
- 7.5. Новчани токови пројекта
 - 7.5.1. Динамички план биланса успеха
 - 7.5.2. Финансијски ток пројекта
 - 7.5.3. Економски ток пројекта

8. ФИНАНСИЈСКО-ТРЖИШНА ОЦЕНА ПРОЈЕКТА

8.1. Статичка оцена економске ефикасности пројекта

- 8.1.1. Продуктивност пројекта
- 8.1.2. Акумулативност пројекта
- 8.1.3. Економичност пројекта

8.2. Динамичка оцена економске ефикасности пројекта

- 8.2.1. Нето садашња вредност
- 8.2.2. Интерна стопа рентабилности
- 8.2.3. Време повраћаја уложеног капитала

9. АНАЛИЗА ОСЕТЉИВОСТИ

10. ПРОЈЕКЦИЈА БИЛАНСА УСПЕХА, СТАЊА И НОВЧАНИХ ТОКОВА

11. ЗБИРНА ОЦЕНА

12. ЧЛАНОВИ ПРОЈЕКТНОГ ТИМА И ЊИХОВЕ РЕФЕРЕНЦЕ